

Heerlen

Memo

Kenmerk

Aan
Commissie ES

Status

Afschrift aan

Bijlage(n)

Datum
3 november 2011

Guido Fröhlich
Strategie & Control
(045) 56 03 904

Onderwerp
Actiepunt 62c van commissievergadering ES d.d. 17-10-2011

Geachte leden van de commissie,

Tijdens de commissievergadering heeft u gevraagd: "Ten aanzien van Schunck: de verhouding tussen de kosten van het glaspaleis voor de gemeente en de huurinkomsten inzichtelijk maken". (actiepunt 62 c, 2011/57358).

De kosten van het glaspaleis bedragen in totaal Euro 1.485.257,-. Dit zijn voor Euro 657.909,- aan kapitaallasten (rente en afschrijvingen) en voor Euro 827.348,- aan overige gebouwkosten, zoals energieverbruik, OZB, onderhoud (groot/klein), beveiliging en schoonmaakkosten. Deze overige gebouwkosten zijn opgenomen in de begroting van Schunck. De kapitaallasten staan in de begroting van de eigenaar/beheerder, namelijk de afdeling vastgoed (Beheer & Onderhoud). De kapitaallasten zijn gesplitst van de overige gebouwkosten in de begroting opgenomen. Het monument glaspaleis is namelijk van bijzondere betekenis voor de stad, ongeacht de functie waarvoor het wordt gebruikt, en wordt daarom los van de functie in de begroting opgenomen.

De wethouder,

Drs. A.J. Smeets

